

HOTĂRÂRE

privind aprobarea **Devizului General actualizat după realizarea achiziției centralizate și actualizare cota TVA 21% aferent obiectivului de investiție „CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA SCHITU, JUDEȚUL OLT”**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.3001/21.08.2025 privind aprobarea Devizului General actualizat după realizarea achiziției centralizate și actualizare cota TVA 21% pentru investiția **“CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA SCHITU, JUDEȚUL OLT”**, inițiat de Primarul Comunei SCHITU, domnul Marian Lunganu,

- Raportul nr.3003/21.08.2025 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Schitu, județul Olt;

-avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Schitu;

-art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

-art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

-art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

- Legea nr. 141/2025, prin care cota standard de TVA a fost majorată de la 19% la 21% începând cu data de 1 august 2025 și cotele reduse au fost unificate la nivelul de 11%;

- Hotărârea Guvernului nr. 602/2025 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Titlului VII – TVA din Codul fiscal;

-Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

- O.U.G. nr. 155/2020 și O.U.G. nr. 124/2021 privind cadrul instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate prin Mecanismul de redresare și reziliență (PNRR), cu modificările și completările ulterioare;

Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3, Pilonul I-Tranziția Verde, Componenta C3-Managementul Deșeurilor, Investiția I1.Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune SUBINVESTIȚIA I1A-INFIINTAREA DE CENTRE DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR;

-art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul de Finanțare **C3I1A0122000415** din data **09.06.2023** încheiat între **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR** și **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA SCHITU** privind acordarea finanțării pentru implementarea proiectului **“CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA SCHITU, JUDEȚUL OLT”**

– faptul că achiziția centralizată realizată de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor vizează doar containerele aferente centrului de colectare, restul componentelor investiției (platformă, împrejmuire, utilități, construcții auxiliare etc.) fiind în sarcina UAT Comuna Schitu;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1),alin.(3),si art.196 alin 1 lit a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL SCHITU

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aproba Devizului General actualizat ,după realizarea achiziției centralizate si actualizare cota TVA 21% pentru obiectivul de investiție **“CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA SCHITU, JUDETUL OLT”** potrivit **Anexei nr. 1**, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2 Primarul Comunei SCHITU, prin compartimentele de specialitate, va întreprinde demersurile necesare transmiterii către autoritatea finanțatoare a documentațiilor actualizate care reflectă aplicarea noilor cote de TVA, precum și operării modificărilor corespunzătoare în evidențele financiar-contabile ale UAT și ale proiectului.

Art. 3 .Contractele de achiziție publică în derulare, precum și cele ce urmează a fi atribuite în cadrul proiectului, vor reflecta noile cote de TVA potrivit legislației în vigoare, prin act adițional sau, după caz, la momentul atribuirii.

Art. 4.Compartimentele de specialitate și ordonatorii terțiari de credite vor opera în bugetele proprii corecțiile necesare pentru asigurarea cofinanțării, dacă este cazul, ca urmare a aplicării noilor cote de TVA.

Art. 5.Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului General al UAT, Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului Comunei SCHITU, compartimentelor de specialitate interesate și se aduce la cunoștință publică, potrivit legii.

PRESEI

CONS

ENACI

CONTRASEMI

p. S

P

EGALITATE

AT

EL

Nr. 32 din 29.09.2025

Hotarare adoptata cu votul “pentru” a 11 consilieri, “impotriva” 0 consilieri si “abtineri” 0 consilieri din 11 consilieri prezenti

OBIECTIV : CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR IN COMUNA SCHITU JUDETUL OLT

BENEFICIAR : COMUNA SCHITU JUDETUL OLT

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL

EXECUTANT:

DEVIZ GENERAL cheltuieli neeligibile actualizat TVA 21%

al obiectivului de investiții

CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR IN COMUNA SCHITU JUDETUL OLT

Anexa Nr. 7 conform H.G. Nr.907 din 2016

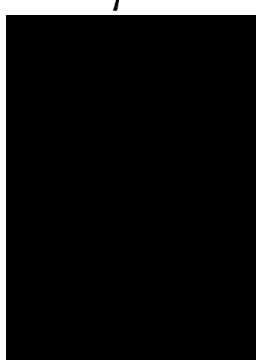
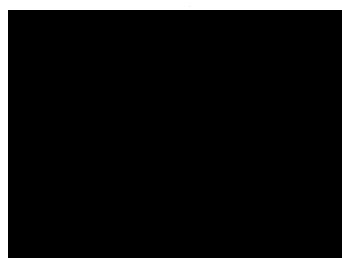
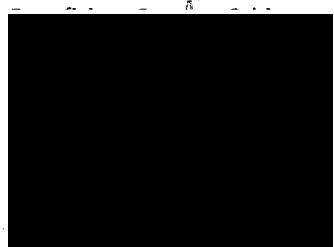
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				

4.1	Construcții și instalații	135.113,11	25.671,49	160.784,60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
	4.3.1 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj centralizate	0,00	0,00	0,00
	4.3.2 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj-ofertate	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		135.113,11	25.671,49	160.784,60
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.486,25	0,00	1.486,25
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	675,57	0,00	675,57
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	135,11	0,00	135,11
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	675,57	0,00	675,57
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		1.486,25	0,00	1.486,25
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		136.599,36	25.671,49	162.270,85
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		135.113,11	25.671,49	160.784,60

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL

Reprezentant legal

Data: August 2025



OBIECTIV : CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR IN COMUNA SCHITU JUDETUL OLT

BENEFICIAR : COMUNA SCHITU JUDETUL OLT

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL

EXECUTANT:

DEVIZ GENERAL cheltuieli eligibile actualizat TVA 21%

al obiectivului de investiții

CONSTRUIRE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR IN COMUNA SCHITU JUDETUL OLT

Anexa Nr. 7 conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	3.1.1. Studii de teren	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.500,00	475,00	2.975,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5	Proiectare	135.200,00	25.688,00	160.888,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	75.000,00	14.250,00	89.250,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9.200,00	1.748,00	10.948,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultanță	135.000,00	27.000,00	162.000,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - Actualizat TVA 21%	135.000,00	27.000,00	162.000,00
	TVA 19%	67.500,00	12.825,00	80.325,00
	TVA 21%	67.500,00	14.175,00	81.675,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică - Actualizat TVA 21%	29.000,00	6.090,00	35.090,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului - Actualizat TVA 21%	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00

	3.8.2. Dirigenție de șantier - Actualizat TVA 21%	14.000,00	2.940,00	16.940,00
Total capitol 3		341.700,00	66.853,00	408.553,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații - Actualizat TVA 21%	2.143.169,34	434.851,10	2.578.020,44
	TVA 19%	760.723,18	144.537,40	905.260,58
	TVA 21%	1.382.445,16	290.313,69	1.672.759,85
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - Actualizat TVA 21%	1.038.566,65	217.799,00	1.256.365,65
	4.3.1 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj achiziție centralizate - Actualizat TVA 21%	935.863,00	196.531,23	1.132.394,23
	4.3.2 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj-ofertate - Actualizat TVA 21%	102.703,65	21.267,77	123.971,42
	TVA 19%	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	TVA 21%	87.703,65	18.417,77	106.121,42
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.181.735,99	652.650,09	3.834.386,08
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23.574,86	0,00	23.574,86
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.715,85	0,00	10.715,85
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.143,17	0,00	2.143,17
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.715,85	0,00	10.715,85
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
	Cheltuieli diverse și neprevăzute - Actualizat TVA 21%	245.594,01	51.574,74	297.168,75
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate - Actualizat TVA 21%	38.309,14	8.044,92	46.354,06
Total capitol 5		307.478,01	59.619,66	367.097,67
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.830.914,00	779.122,76	4.610.036,75
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.143.169,34	434.851,10	2.578.020,44

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL

Reprezentant legal

Data:

Benefic
Reprez

3.8.2.	Dirigenție de șantier - Actualizat TVA 21%	14.000,00	2.940,00	16.940,00
Total capitol 3		341.700,00	66.853,00	408.553,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații - Actualizat TVA 21%	2.278.282,45	460.522,59	2.738.805,04
	TVA 19%	895.836,29	170.208,90	1.066.045,19
	TVA 21%	1.382.446,16	290.313,69	1.672.759,85
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - Actualizat TVA 21%	1.038.566,65	217.799,00	1.256.365,65
	4.3.1 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj achiziție centralizate - Actualizat TVA 21%	935.863,00	196.531,23	1.132.394,23
	4.3.2 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj-ofertate - Actualizat TVA 21%	102.703,65	21.267,77	123.971,42
	TVA 19%	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	TVA 21%	87.703,65	18.417,77	106.121,42
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
5	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.316.849,10	678.321,59	3.995.170,69
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.061,11	0,00	25.061,11
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.391,41	0,00	11.391,41
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea	2.278,28	0,00	2.278,28
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.391,41	0,00	11.391,41
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - Actualizat TVA 21%	245.594,01	51.574,74	297.168,75
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate - Actualizat TVA 21%	38.309,14	8.044,92	46.354,06
Total capitol 5		308.964,26	59.619,66	368.583,92
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.967.513,36	804.794,25	4.772.307,59
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.278.282,45	460.522,59	2.738.805,04

PROIECTANT: SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL

Reprezentant legal

Data: August 2025

Beneficiar

Reprezentant

